

EXPOSÉ

CAPELLA

7 Zimmer-Einfamilienhaus mit 239 m² Nutzfläche



Ihr Hauspreis 2023
481.500 €

Komplett Bezugsfertig

- inkl. Baustelleneinrichtung

- inkl. Erdarbeiten und Bodenplatte

- inkl. Maler und Tapete

- inkl. Teppich in den Wohnräumen

- inkl. Fliesen in Windfang, Diele, HAR, WC, Küche und Bad

- inkl. moderne Wärmepumpe aroTHERM der Fa. Vaillant mit 190 l Speicher

- inkl. Massivholztreppe

- inkl. Dusche, Wanne und Handtuchheizkörper im Bad

- inkl. 3-fach Verglasung der Fenster

- inkl. Rollläden an den Fenstern

- inkl. Fußbodenheizung in allen Räumen

- inkl. massives 36,5 cm Porenbeton Außenmauerwerk

- inkl. 2 Vollgeschosse, Dachneigung 29°, Einliegerwohnung

- inkl. Bauwesenversicherung & Baugrundgutachten

Das Haus erfüllt die gesetzlichen Vorgaben in Bezug auf Wärmeschutz, Schallschutz und Brandschutz.

Bilder und Grundrisse zeigen Beispiele mit Sonderwünschen.

Beratung & Vertrieb durch

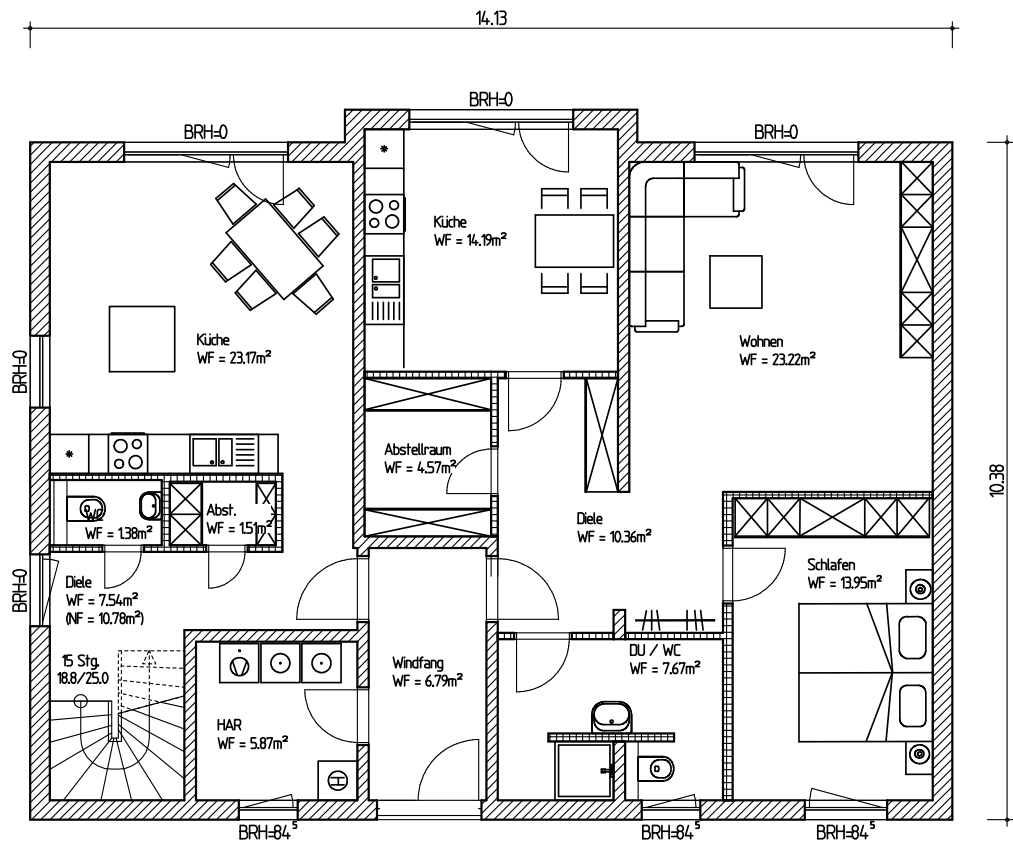


BOST Immobilien Flöha
Augustusburger Straße 118
09557 Flöha

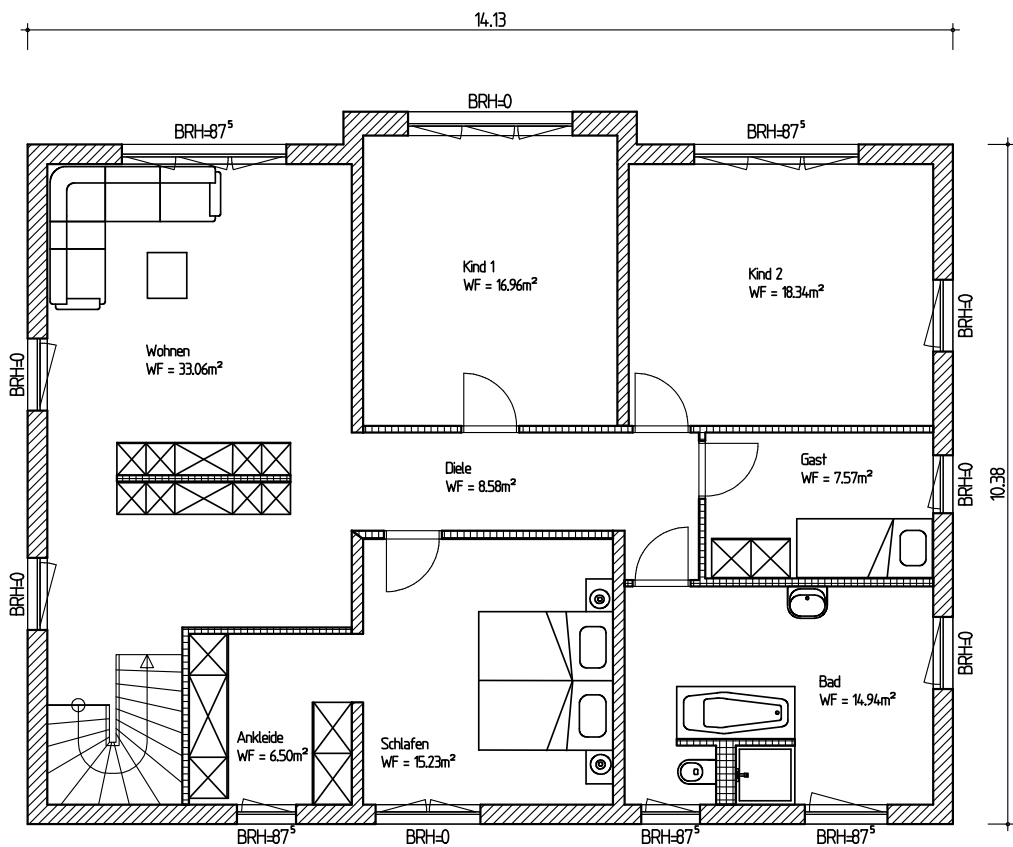
Tel.: 03726 – 72 48 91
Fax: 03726 – 70 11 91
www.bost-immobilien.de
floeha@bost-immobilien.de

AGL Massivhaus Projektbau GmbH
Katzstraße 1B
04289 Leipzig
Tel.: 0341 / 86 38 93 77
Fax: 0341 / 86 38 93 78
www.agl-projektbau.de

CAPELLA



Erdgeschoss



Obergeschoss